

Une équipe de direction renouvelée



DE GAUCHE À DROITE, L'ÉQUIPE DE DIRECTION DU RESO : SAÏD LOUERGUIOI, DIRECTEUR DES FINANCES ET DE LA COMPTABILITÉ, GABRIELLE RICHARD, DIRECTRICE DES SERVICES EN EMPLOYABILITÉ, CHRISTINE GUAY, DIRECTRICE DU CJE, PIERRE MORRISSETTE, DIRECTEUR GÉNÉRAL, RICHARD ROUSSEL, DIRECTEUR DU SERVICE AUX ENTREPRISES ET GUY BIRON, VICE-PRÉSIDENT AU DÉVELOPPEMENT STRATÉGIQUE.

Il y a du nouveau à l'équipe de direction du RESO. Guy Biron qui était directeur des services en employabilité est devenu vice-président au développement stratégique. Gabrielle Richard, qui était coordonnatrice du Centre d'aide aux sans-emploi du RESO, est la nouvelle directrice des services en employabilité. Par ailleurs, le nouveau poste de directeur des finances et de la comptabilité est occupé par Saïd Louerguioi. ///

Entreprendre au cœur du Sud-Ouest

Les gagnants de la première édition du concours *Entreprendre au cœur du Sud-Ouest* ont été proclamés lors d'une soirée gala le 10 décembre dernier. Rappelons que ce concours est un partenariat de la Fondation du maire de Montréal pour la jeunesse et du RESO, en collaboration avec l'arrondissement du Sud-Ouest, le SAJE Montréal métro, les caisses populaires Desjardins de l'arrondissement, le Centre financier aux entreprises Desjardins et la Chambre de commerce et d'industrie du Sud-Ouest. Grâce à une contribution de la Fondation Imperial Tobacco et du programme Jeunes Promoteurs, des entrepreneurs de 19 à 35 ans ont pu se partager 75 000 \$ en bourses pour le démarrage de leur entreprise dans le Sud-Ouest. Au moins 10 000 \$ ont été réservés à l'ouverture d'un commerce sur une des artères commerciales visées par le PRAM Commerce. ///

La formation professionnelle pour réussir son avenir

Le 26 octobre, un nouveau groupe d'étudiants a commencé une formation professionnelle en secrétariat dentaire, offerte par le RESO en collaboration avec l'École des métiers de l'informatique, du commerce et de l'administration de la Commission scolaire de Montréal (CSDM). Rappelons que 14 personnes ont obtenu en juin dernier un DEP en carrelage (Tilling), une formation offerte en anglais par le RESO en collaboration avec l'École des métiers de la construction de Montréal. Par ailleurs, un groupe d'étudiants ont obtenu récemment leur DEP en charpenterie-menuiserie, fruit d'un autre partenariat avec l'École des métiers de la construction. ///

12^e Concours québécois en entrepreneuriat : inscription jusqu'au 15 mars

Transformer le Québec de projet en projet, tel est le thème de la 12^e édition du Concours québécois en entrepreneuriat. Sont admissibles les projets qui n'ont pas obtenu de revenus de vente avant le 1^{er} avril 2009 ou les nouvelles entreprises dont le démarrage est fixé au plus tard le 31 décembre 2010. Pour connaître les critères et vous inscrire, consultez le site www.concours-entrepreneur.org ou téléphonez à Alain Rheault au 514 931-5737, poste 267. (date limite : 15 mars) ///

La tête de l'emploi au Centre Saint-Paul

Le Carrefour jeunesse-emploi du Sud-Ouest de Montréal (CJE) a invité les étudiants adultes du Centre Saint-Paul à découvrir « qui fait quoi » lors du jeu *La tête de l'emploi* qu'il y a organisé le 18 novembre dernier. Cette activité visait à leur faire connaître des professions inspirantes. Cinq personnes se sont donc soumises de bonne grâce aux questions des étudiants qui cherchaient ainsi à obtenir des indices sur leur métier ou leur profession. Après le jeu, les invités étaient disponibles pour discuter avec des étudiants intéressés par leur profession. ///

MEMBRES DU CONSEIL D'ADMINISTRATION DU RESO

- Gilles Paquette**
Représentant des syndicats FTQ et président
- Madeleine Breton**
Représentante des institutions (santé, éducation)
- Marc Caouette**
Représentant des entreprises manufacturières
- Édith Cyr**
Représentante des entreprises d'économie sociale
- Claude Deveault**
Représentant des employés du RESO
- Pierre Gauthier**
Membre coopté
- Daniel L'Africain**
Représentant des commerces et travailleurs autonomes
- Francis Lagacé**
Représentant des syndicats CSN
- Denis Lévesque**
Représentant des organismes communautaires de Saint-Henri
- Geneviève Locas**
Représentante des organismes communautaires d'Émard/Côte-Saint-Paul
- Igor Nérisson**
Représentant des participants aux activités du RESO
- Véronique Olivier**
Représentante des entreprises de service et de la nouvelle économie
- Vicente Perez**
Représentant des organismes communautaires de la Petite-Bourgogne
- Madeleine Poulin**
Représentante du collège de la culture
- André Raymond**
Représentant des institutions financières
- Karine Triollet**
Représentante des organismes communautaires de Pointe-Saint-Charles
- À venir**
Représentant des élus du Sud-Ouest

MEMBRES SANS DROIT DE VOTE

- Pierre Morissette**
Directeur général
- Guy Biron**
Vice-président, développement stratégique
- Marguerite Blais**
Députée de Saint-Henri/Sainte-Anne
- Carole Vaillancourt**
Directrice du Centre local d'emploi (CLE)



1751, rue Richardson, bureau 6509
Montréal (Québec) H3K 1G6
Tél. : 514 931-5737
Fax : 514 931-4317
reso@resomtl.com
www.resomtl.com

PRODUCTION DU *reso info*

Direction
Pierre Morissette
Rédaction
Lucie Dufour et Sophie Legault

Available on request
English version of RESO Info



DÉCEMBRE 2009

VOLUME XVII /// NUMÉRO 2

Dans ce numéro...

- 25^e anniversaire du RESO** P 1
- Quartier Bonaventure** P 2
- Échangeur Turcot** P 2
- Bassins du Nouveau Havre** P 3
- Ateliers du CN** P 3
- En bref** P 4

25^e anniversaire du RESO en 2009

En avant pour un autre quart de siècle!



L'activité de clôture du 25^e anniversaire du RESO, animée avec brio par l'humoriste Christopher Hall, a connu un vif succès. Le 2 décembre dernier, dans les locaux de la Dompark, près de 300 convives ont pris part à un souper gastronomique ponctué de différentes présentations : chanson interprétée par la chorale des employées du RESO, projection de moments choisis des vidéos produites par le RESO au cours des 25 dernières années, hommage à tous les bâtisseurs, spectacle de Gumboot, danse d'origine sud-africaine symbolisant la solidarité, etc.

« Je pense que l'on doit être fier du fait qu'il y a 25 ans, la première Corporation de développement économique communautaire (CDEC) en milieu urbain naissait dans le Sud-Ouest », a déclaré le nouveau maire de l'arrondissement du Sud-Ouest, Benoît Dorais. Il a assuré qu'il a l'intention de travailler avec tous les partenaires dans le même esprit de concertation et de partenariat que le RESO et que l'arrondissement continuera de soutenir le RESO dans son travail de développement économique communautaire. Pierre Sylvestre, coprésident d'honneur du 25^e anniversaire et ancien président du RESO, et Gilles Paquette, président actuel du RESO, sont également intervenus.

Depuis le lancement du 19 mai dernier et jusqu'à la soirée de clôture, les événements soulignant 25 ans de développement économique communautaire dans le Sud-Ouest se sont succédé à un bon rythme : quatre soirées en hommage aux bâtisseurs du Sud-Ouest, une assemblée annuelle abordant les défis du développement économique communautaire dans le Sud-Ouest, un après-midi tout en culture au Corona le 25 octobre.

Le thème *Le RESO : 25 ans à innover ensemble* a chapeauté l'ensemble de ces événements, dont le porte-parole était Yvon Deschamps. Si le passé y a été rappelé à l'occasion des soirées en hommage aux bâtisseurs, les perspectives d'avenir du développement économique communautaire ont également été abordées, lors de l'assemblée annuelle du RESO.

À cette occasion, les participants de la table ronde – Claude Béland, homme d'affaires et ancien président du Mouvement Desjardins, Paul Bélanger, directeur du Centre interdisciplinaire de recherche/développement sur l'éducation permanente (CIRDEP), Édith Cyr de Bâtir son quartier, Fausto Lévy, président de FTM Capital, Gaétan Morin, premier vice-président aux investissements du Fonds de solidarité de la FTQ et Louise Sicuro, présidente-directrice générale de Culture pour tous – ont identifié les actions que le RESO doit poursuivre pour les... 25 prochaines années. Il est ressorti entre autres que le RESO doit continuer d'agir sur les conditions d'acceptabilité de l'implantation de grands projets sur le territoire, dans le respect de la communauté du Sud-Ouest et à son bénéfice, et qu'il doit continuer de baser son action sur les valeurs qu'il a toujours privilégiées, soit la participation citoyenne, la concertation et la solidarité.

Tout le long de l'année, le RESO a rendu hommage aux bâtisseurs du Sud-Ouest, mettant en lumière la contribution de projets, d'entreprises, d'organismes particulièrement innovateurs au renouveau du Sud-Ouest et de personnalités qui se sont démarquées par leur leadership rassembleur au cours des 25 dernières années. Le Carrefour jeunesse-emploi du Sud-Ouest de Montréal a aussi lancé la mise à jour de la Stratégie locale pour les jeunes et l'emploi lors d'une de ces soirées.

Au Corona, le 25 octobre, au moins 500 personnes ont participé aux activités gratuites pour toute la famille – dont la projection du film *Les petits géants* d'Anaïs Barbeau-Lavalette et, clou de l'événement, une prestation musicale du grand jazzman Oliver Jones accompagné de la chanteuse Raneé Lee – qui soulignaient l'apport du milieu culturel au développement du Sud-Ouest. ///



Consultation sur le quartier Bonaventure

Qu'en sera-t-il de la rue Dalhousie?



L'avant-projet présenté par la Société du Havre pour le réaménagement de l'autoroute Bonaventure est intéressant dans son ensemble, mais certaines questions restent entières, notamment celle qui concerne l'aménagement de l'étroite rue Dalhousie en corridor réservé aux autobus, selon Pierre Morissette, directeur général du RESO, qui déposera un mémoire à la consultation menée par l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM).

À la demande la Ville de Montréal, la Société du Havre a produit cet avant-projet qui propose de transformer l'autoroute en une grande artère urbaine et d'implanter dans l'espace ainsi libéré un quartier habité, le quartier Bonaventure. La première phase de ce projet, s'étalant jusqu'en 2025, consiste à abaisser l'autoroute entre les rues Brennan et Saint-Jacques au niveau du sol. Les rues Duke et Nazareth, qui longent présentement l'autoroute, seront élargies, à partir de la rue Brennan, à quatre voies chacune afin de répartir la circulation de part et d'autres d'îlots centraux.

Le corridor réservé aux autobus, rue Dalhousie, est un projet qui, depuis plusieurs mois, soulève la controverse. On prévoit que 1 400 autobus feront tous les jours la navette entre la Rive-Sud et le centre-ville de Montréal. Si le tracé de la rue Dalhousie est retenu, ils emprunteraient cette rue, étroite et bordée d'un édifice patrimonial, la New City Gas et à proximité d'importants projets résidentiels comme la Lowney's. « Nous collaborons actuellement avec la Société du Havre afin d'évaluer si des scénarios alternatifs sont envisageables », a indiqué M. Morissette.

L'OCPM a tenu trois séances d'information les 24 et 26 novembre ainsi que le 1er décembre. L'audition des mémoires commencera le 12 janvier 2010. ///

Rapport du BAPE sur l'échangeur Turcot

Le RESO espère un nouveau départ

Dans son rapport sur le projet de réfection du complexe Turcot (voir www.bape.gouv.qc.ca), le Bureau d'audiences publiques en environnement (BAPE) invite le ministère des Transports du Québec (MTQ) à « s'assurer que les bons choix soient faits avant le début des travaux, et ce, dans une approche de partenariat avec les collectivités concernées ». Pour le RESO (voir le communiqué sur notre site : www.resomtl.com), il s'agit d'une recommandation fondamentale qui devrait permettre de revoir les aspects les plus controversés du projet pour la communauté du Sud-Ouest, notamment le rabaïssement de l'autoroute sur des remblais et l'expropriation de plus de 160 logements à Saint-Henri.

Le BAPE suggère aussi que la reconstruction du complexe Turcot doit « concilier les enjeux de développement durable avec le milieu humain dans lequel (il) cohabiterait, dont principalement la protection de la santé et l'amélioration de la qualité de vie ».

« C'est une victoire pour ceux et celles qui réclamaient plus de transparence et de collaboration du MTQ pour définir un projet socialement acceptable, plus consensuel et mieux adapté aux exigences de la mobilité urbaine durable », a déclaré Pierre Morissette, directeur général du RESO. C'est ce que plusieurs organismes, citoyens, institutions et le RESO regroupés autour de mobilisation Turcot demandaient au gouvernement du Québec depuis l'automne 2008. « C'est l'occasion d'un nouveau départ pour un projet qui déterminera

Revitalisation des artères commerciales du Sud-Ouest :

C'est parti!

Événement festif rue Centre le 28 août dernier, concours de vitrines de Noël rue Notre-Dame... Les artères commerciales du Sud-Ouest ont résolument entrepris la voie de la revitalisation. En partenariat avec l'arrondissement du Sud-Ouest, le RESO participe à la promotion du PRAM Commerce de la Ville de Montréal, programme qui offre un soutien à la revitalisation des artères commerciales, entre autres pour la rénovation des immeubles commerciaux, et qui appuie la mise en place de comités de revitalisation réunissant des commerçants.

Deux comités de commerçants, soit le Comité des commerçants et des propriétaires des rues Notre-Dame et Atwater et le Comité des commerçants et des propriétaires des rues Centre et Wellington, ont été mis en place au cours de la dernière année pour développer le potentiel de ces artères



les conditions de développement d'une partie importante du Sud-Ouest et de Montréal pour les 50 prochaines années » a-t-il ajouté.

Plusieurs recommandations de ce rapport sont bien accueillies par le RESO qui déplore toutefois que le BAPE ne se prononce pas sur l'opportunité de transformer l'axe est-ouest (20 et 720) en boulevard urbain. Cette proposition faite par le RESO et plusieurs intervenants vise à réduire l'utilisation de l'automobile, à favoriser le transport en commun et à maximiser le potentiel de développement de la cour Turcot pour mieux l'intégrer à la ville. « Nous sommes toujours disposés à collaborer pleinement avec le gouvernement, le ministère et la Ville de Montréal pour définir un projet qui soit rassembleur », a conclu M. Morissette. ///



commerciales. Par ailleurs, la SDC Monk est responsable de la revitalisation du boulevard Monk.

La revitalisation de ces artères commerciales permettra de diversifier leur offre commerciale, d'améliorer la qualité de vie des résidents, de protéger le patrimoine et de mettre en valeur les bâtiments commerciaux.

Le concours de vitrines de la rue Notre-Dame s'adresse tant aux commerçants, invités à décorer leur vitrine, qu'aux clients invités à voter pour leur vitrine préférée et qui ainsi peuvent gagner des prix. La première édition de ce concours se déroulait jusqu'au 15 décembre. Le Comité de commerçants travaille également à produire une signature visuelle pour la rue Notre-Dame. ///

Bassins du Nouveau Havre

Entente avec la SIC pour la zone d'emploi

Le RESO a conclu une entente avec la Société immobilière du Canada (SIC) par laquelle il collaborera au développement d'un pôle d'accueil touristique et culturel, permettant la création de 200 à 300 nouveaux emplois sur le site des Bassins du Nouveau Havre. Selon cette entente, la SIC s'engage à ne pas vendre les propriétés de la zone d'emploi durant une période de deux ans permettant au RESO et à ses partenaires de procéder aux études techniques et au montage financier nécessaires à la réalisation des projets.

De plus, le 25 août dernier, le conseil municipal de Montréal a approuvé le projet des Bassins du Nouveau Havre. Ce projet qui répond aux attentes de la communauté du Sud-Ouest a donc franchi une nouvelle étape vers sa réalisation. « Nous invitons maintenant les pouvoirs publics, notamment le

gouvernement fédéral et le gouvernement du Québec, à collaborer avec nous pour soutenir la réalisation des projets du secteur d'emploi afin que la mise en valeur du canal de Lachine profite à toute la population du Sud-Ouest », a souligné Pierre Morissette, directeur général du RESO.

Le RESO collabore à la réalisation d'au moins deux projets d'économie sociale pour cette zone : l'implantation d'un établissement hôtelier abordable avec les Auberges de jeunesse du St-Laurent et la construction d'une centaine d'ateliers-résidences pour artistes avec la Cité des Artistes.

La Cité des Artistes espère offrir dès 2011 des ateliers de création adaptés aux besoins des artistes, combinés à un lieu de résidence abordable, dans un quartier écologique (certification LEED). Ce projet, dont la porte-parole est Lorraine Pintal, directrice



artistique et générale du Théâtre du Nouveau Monde (TNM), comprend des éléments essentiels au lieu de travail des artistes : espaces d'entreposage, quai de livraison, monte-charge, éclairage naturel abondant, etc. Il proposera également des espaces locatifs pour des organisations artistiques et d'économie sociale associées aux arts ainsi que des ateliers-boutiques pour les artisans. « Les artistes intéressés par ce projet d'habitat collectif en location sont invités à s'inscrire le plus rapidement possible sur le site web de La Cité des Artistes au www.citedesartistes.org », a souligné André Paradis, artiste peintre et président de La Cité des Artistes. ///

Technologies SENSIO

Une sortie réussie pour RESO Investissements

RESO Investissements Inc. (RII), fonds de capital de développement de l'arrondissement du Sud-Ouest de Montréal, a réalisé une disposition complète de toutes ses actions détenues dans l'entreprise Technologies SENSIO inc. sur la bourse de croissance de Toronto (TSX-SIO). Le résultat de la vente équivaut à 12 fois l'investissement initial consenti par RII, soit un rendement exceptionnel en cette période économique difficile. Socialement, RII a pleinement réalisé sa mission de développement de l'emploi dans un secteur technologique de pointe.

Maintenant reconnue comme chef de file mondial dans l'industrie du cinéma maison 3D, SENSIO

développe et commercialise des technologies stéréoscopiques et 3D d'avant-garde conçues dans le but d'offrir l'expérience cinématographique la plus évoluée et la plus immersive qui soit.

RESO Investissements inc., le bras financier du RESO, a été l'un des premiers fonds à appuyer cette entreprise en 2002, avec un investissement initial de 250 000\$. RII a participé activement aux processus et aux décisions afin d'augmenter la valeur de cette entreprise prometteuse et de créer de l'emploi de qualité dans le Sud-Ouest. SENSIO a été inscrite à la bourse en 2006. « Nous nous réjouissons de notre décision d'investir dans SENSIO. La qualité de ses

ressources humaines, le potentiel de son marché, le positionnement de son produit et l'innovation dont elle fait preuve, la place inévitablement dans une position de leader par rapport à ses concurrents », a déclaré Moustafa Magar, directeur général de RII.

« RII est un outil extraordinaire pour soutenir la transition de l'économie du Sud-Ouest vers des domaines à haute valeur ajoutée comme les technologies de l'information et des communications. Avec nos partenaires, dont le Fonds de solidarité de la FTQ, nous travaillerons activement à assurer la pérennité de RII » a conclu Pierre Morissette, directeur général du RESO. ///



Dans son mémoire (voir www.resomtl.com) déposé à la consultation de l'Office de consultation publique de Montréal (OCPM) sur les ateliers du CN, le RESO a fait part de ses préoccupations quant à certains éléments du projet déposé par le promoteur pour le secteur industriel et commercial, dans la partie centrale du site, pouvant entraîner des activités peu souhaitables pour une cohabitation harmonieuse avec

Ateliers du CN

Le RESO fait part de ses préoccupations

le secteur résidentiel et le quartier voisin. Le RESO a donc recommandé que le changement de zonage de la partie industrielle, demandé par le promoteur, ne lui soit pas accordé immédiatement et que les projets de cette partie fassent l'objet d'une nouvelle consultation lorsqu'ils seront prêts.

Dans la partie sud du site, les unités d'habitation sociocommunautaires et abordables devraient être réalisées dans la première phase du projet selon le RESO. Inspirée par la norme environnementale LEED et comprenant un pôle multifonctionnel accueillant une diversité d'activités communautaires et commerciales, la partie résidentielle du projet répond aux attentes exprimées par la communauté au cours des dernières années, selon le RESO. Il a néanmoins

recommandé qu'une entente soit conclue avec les organismes du milieu pour l'utilisation du bâtiment n° 7, décontaminé et loué à des conditions abordables, à des fins d'ateliers d'artistes et de services communautaires et commerciaux. Le RESO a également proposé que des garanties bancaires soient exigées du promoteur pour la réalisation de ses engagements sur le domaine public.

Favorable au projet d'installer, dans la partie nord du site, un centre d'entretien de matériel ferroviaire, le RESO demande que l'Agence métropolitaine de transport (AMT) termine la conception de son projet et obtienne l'accord du gouvernement du Québec pour son financement afin que les citoyens puissent en évaluer les impacts et les retombées. ///